
04009531209030008



9595

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 953**

12 Σεπτεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4031 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος και παραχώρηση σε κοινή χρήση δύο λωρίδων από το υπ' αριθ. 533β γήπεδο, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 86 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ/99).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός)και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Τις διατάξεις του Ν. 3010/22.4.2002 (ΦΕΚ 91[Α] 25.4.2002) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα των παρ. 1. 3.α.β. του άρθρου 5.

5) Τις διατάξεις της με αριθ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ.3.Β.1. του άρθρου 1.

6) Την 69/86/2.2.1987 (ΦΕΚ 187Δ/11.3.1987) Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία έγινε η ένταξη σε κατηγορία και ο καθορισμός ορίων του οικισμού Αγίας Παρασκευής νομού Θεσσαλονίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

7) Την από 8.7.2003 αίτηση του Στέργιου Μπρόβα .

8) Την 136η πράξη/9η συνεδρία 5.8.2003 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ. Χ. Ο. Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

9) Την 07/5837/7.7.2003 Απόφαση Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Θεσσαλονίκης με την οποία καθορίσθηκαν οι οριογραμμές του ρέματος που βρίσκεται στο αγροτεμάχιο 533β του Δ. Δ. Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών.

10) Τις διατάξεις του άρθ.29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

11) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών του ρέματος που βρίσκεται στο αγροτεμάχιο 533β Δ. Δ. Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών Νομού Θεσσαλονίκης, όπως αυτές σημειώνονται με κόκκινο χρώμα στο θεωρημένο, από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Α. Θεσσαλονίκης, τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

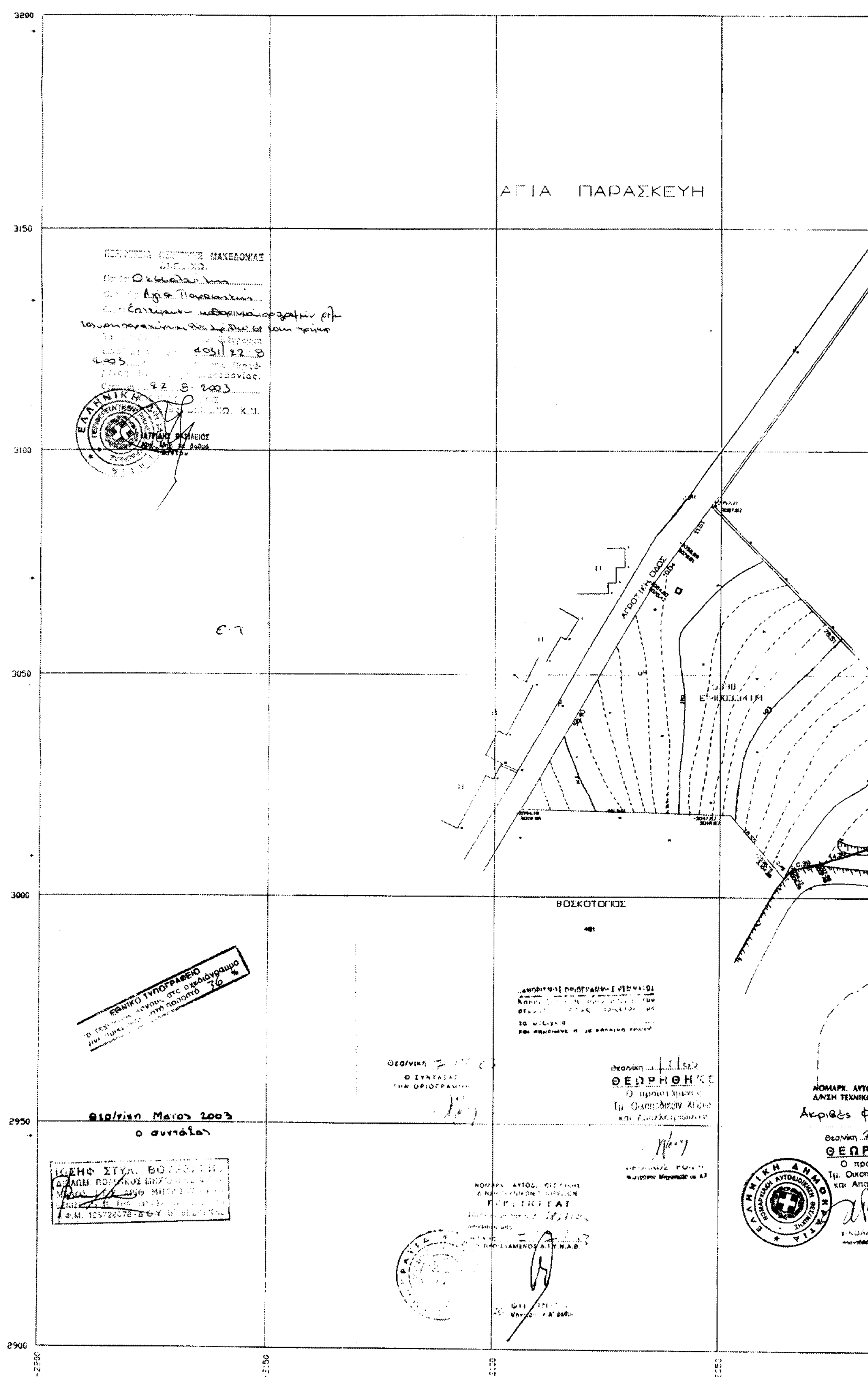
2) Εγκρίνεται η παραχώρηση σε κοινή χρήση δύο λωρίδων από το 533β γήπεδο, η πρώτη με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α πλάτους 7.00μ. και η δεύτερη με στοιχεία Θ-Ι-Δ-Ε-Θ πλάτους 6,00μ., που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βασιλικών Νομού Θεσσαλονίκης, όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

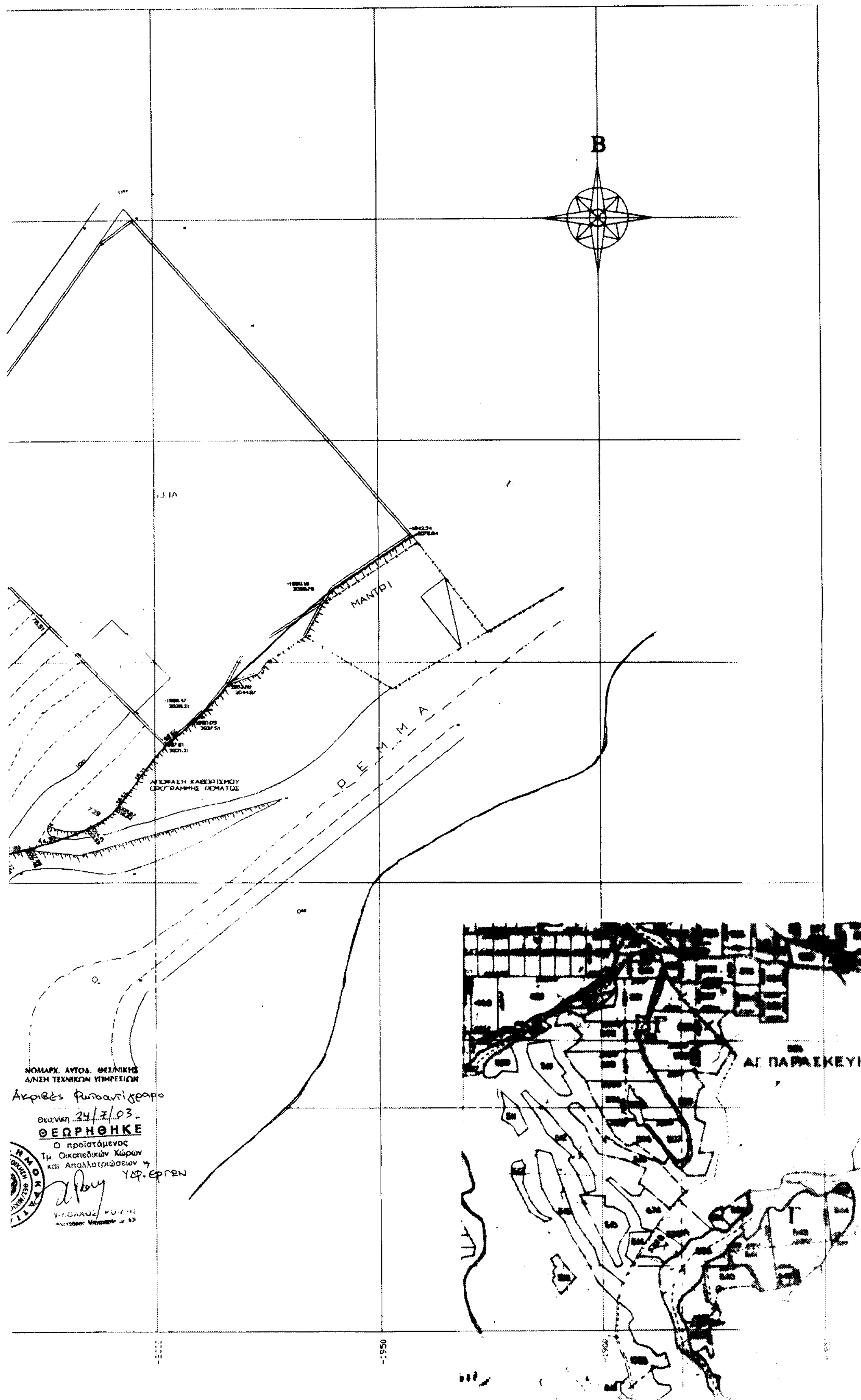
Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

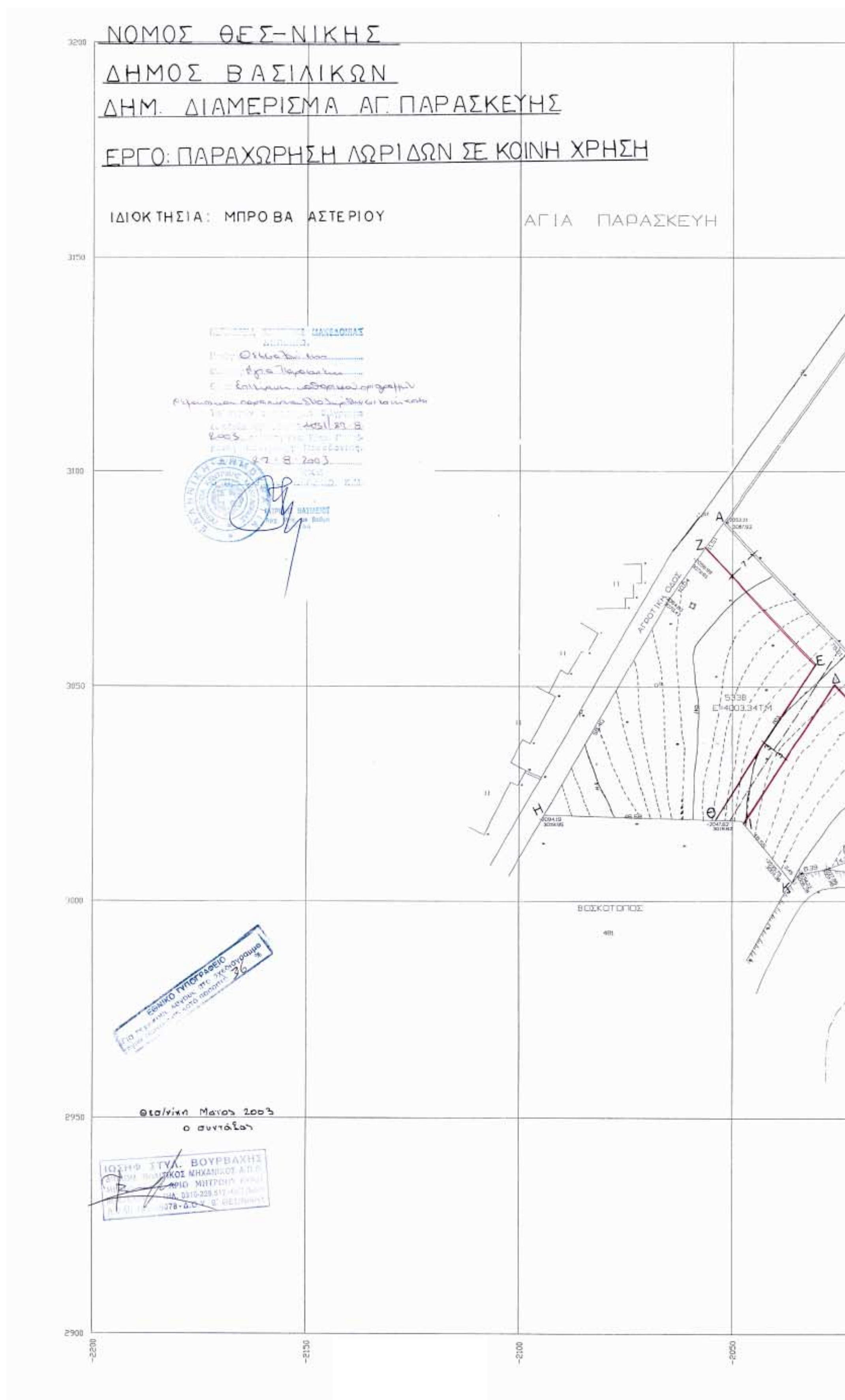
Η απόφαση αυτή και τα δύο διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Αυγούστου 2003

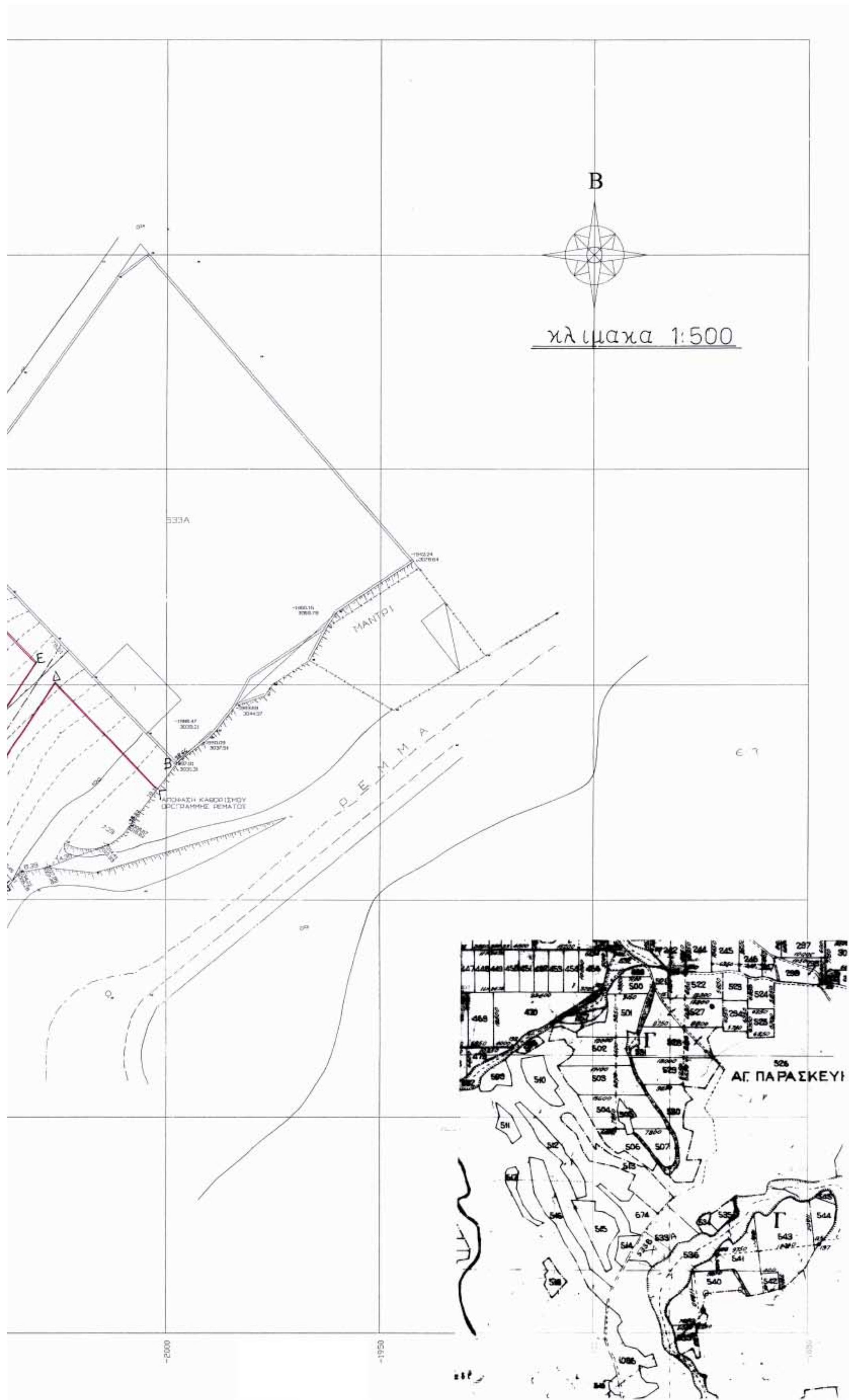
Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ


ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΒΟΣΚΟΤΟΠΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Θεσ/νίκη Μάιος 2003
ο συντάξας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΝΟΜΑΡΧ. ΑΥΤΟΔ.
Ακριβές φ...


Β
ΜΑΝΤΡΙ
ΡΕΜΜΑ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΝΟΜΑΡΧ. ΑΥΤΟΔ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ακριβές Φωτοαντίγραφο
Θεσ/νίκη 24/7/03
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο προϊστάμενος
Τμ. Οικοπεδικών Χώρων
και Απαλλοτριώσεων ή
ΥΔΡ. ΕΡΓΩΝ
-1950
-1900



ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ-ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΕΡΓΟ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΛΩΡΙΔΩΝ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΜΠΡΟΒΑ ΑΣΤΕΡΙΟΥ
ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
5338
Ε=4003.34ΤΜ
ΒΟΣΚΟΤΟΠΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Θεσ/νίκη Μαΐος 2003
ο συντάξας
ΙΩΣΗΦ ΣΤΥΛ. ΒΟΥΡΒΑΧΗΣ
3200
3150
3100
3050
3000
2950
2900
-2200
-2150
-2100
-2050



Β
κλιμακα 1:500
ΜΑΝΤΡΙ
Ρ Ε Μ Μ Α
ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Γ

Αριθ. 873 (2)

Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγροκτήματος «ΠΕΤΡΙΝΟ» του Δήμου ΠΕΤΡΙΤΣΙΟΥ για τη δημιουργία αγροτουριστικής μονάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Την 859/29.8.2003 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Σιδηροκάστρου η οποία είναι θετική.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση του υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ) γηπέδου, τμήμα του υπ'αριθμόν 843 κοινοχρήστου τεμαχίου, στην εκτός σχεδίου και εντός ζώνης περιοχή αγρ/τος 'ΠΕΤΡΙΝΟ' του ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΙΤΣΙΟΥ όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για την δημιουργία ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ και είναι έκτασης 7968.86 τ μ.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που το συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

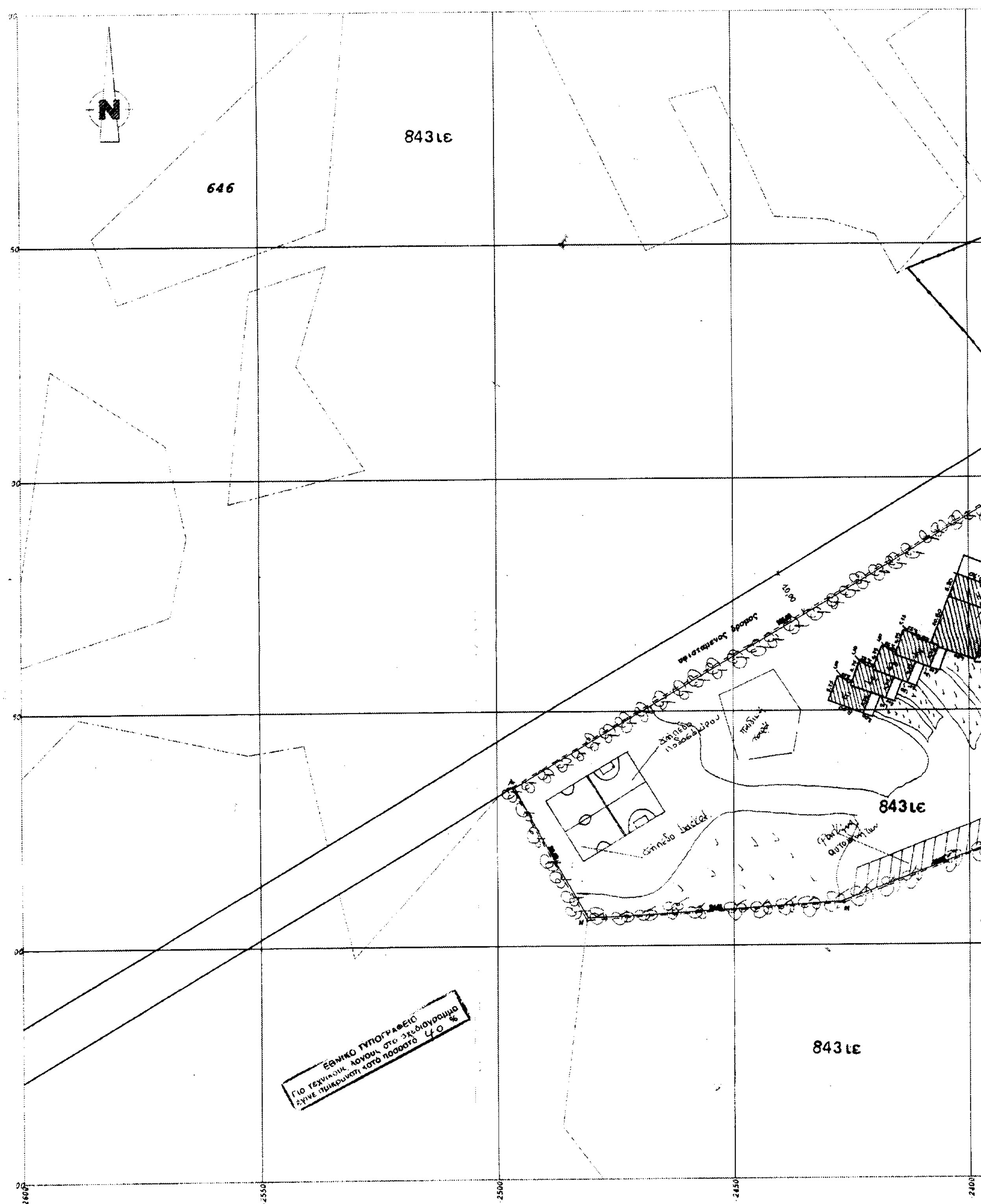
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου ΠΕΤΡΙΝΟΥ.

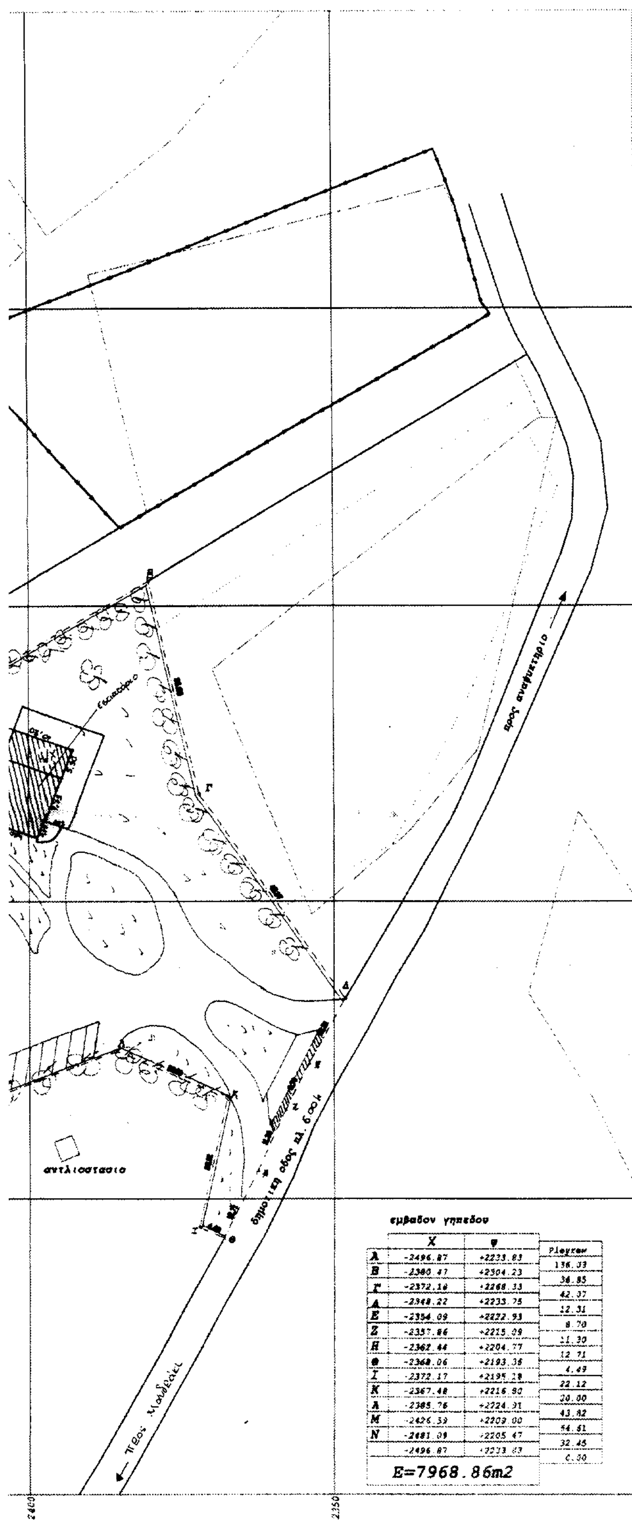
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σιδηρόκαστρο, 29 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ


N
843ιε
646
υφιστάμενος δρόμος
10,00
843ιε
843ιε
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο διάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %
-2600
-2550
-2500
-2450
-2400



εμβαδον γηπεδου

	Χ	Ψ	Πλευρων
Α	-2496.87	+2233.83	136.33
Β	-2380.47	+2304.23	36.85
Γ	-2372.18	+2268.33	42.37
Δ	-2348.22	+2233.75	12.31
Ε	-2354.09	+2222.93	8.70
Ζ	-2357.86	+2215.09	11.30
Η	-2362.44	+2204.77	12.71
Θ	-2368.06	+2193.36	4.49
Ι	-2372.17	+2195.28	22.12
Κ	-2367.48	+2216.80	20.00
Λ	-2385.76	+2224.91	43.82
Μ	-2426.39	+2209.00	54.61
Ν	-2481.09	+2205.47	32.45
	-2496.87	+2233.83	0.00

Ε=7968.86m2

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΗ Ο.Ε
ΕΡΓΟ	ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΤΡΙΝΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΑΜΑΡΑ
ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΑΜΑΡΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 29-8

